



**PLANUNGSAUSSCHUSS der STADT GÜTERSLOH**

c/o Vorsitzender Heiner Kollmeyer  
Berliner Str. 70 – Rathaus – 33330 Gütersloh

Werter Herr Kollmeyer,

in der Planungsausschusssitzung am 16.06.2011 bitten die Fraktionen von **BÜNDNIS 90/Die GRÜNEN** + **BfGT** folgendes Thema auf die Tagesordnung zu setzen:

**HERZEBROCKER STRASSE – AUFSTELLUNG eines BEBAUUNGSPLANES**

Die o. a. Fraktionen stellen folgenden Antrag:

**Für den Bereich Herzebrocker Strasse (zwischen Westring und Alsenstr.) wird ein Bebauungsplan aufgestellt. Die Ausweisung eines Nahversorgers wird ausgeschlossen.**

Begründung:

Hintergrund des Antrags ist eine im Oktober 2010 bei der Stadt Gütersloh eingegangene Bauvoranfrage für ein Wohn- und Geschäftshaus mit ca. 10 Wohneinheiten und einer Verkaufsfläche von 540 m<sup>2</sup>.

Für diesen Bereich gibt es noch keinen Bebauungsplan, sodass an dieser Stelle gewisse Möglichkeiten für die Ansiedlung eines Nahversorgers bestehen, wenn dieser eine Fläche von 700 bis 800 m<sup>2</sup> vorsehe.

Unter Berücksichtigung der Flächenentwicklung hinter dem Kreishaus mit Ausweisung eines Nahversorgers halten die Fraktion von Bündnis 90/Die Grünen und BfGT die Ansiedlung eines weiteren Lebensmittelmarktes in diesem Bereich für nicht erforderlich, zumal die nächsten Märkte nur knapp 1.000 m entfernt liegen.

Mit freundlichen Grüßen

**BÜNDNIS 90 / Die GRÜNEN**  
Ratsfraktion

*Birgit Niemann-Hollatz*

**BfGT**  
Ratsfraktion

*Nobby Morkes*

Gütersloh, 31. Mai 2011

e-Mail auch ohne Unterschrift gültig